
บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่
มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2-1

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการเกิดดินถล่ม ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	-	-
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการฯไว้	-	-

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
2. ทรัพยากรชีวภาพ 2.1 ด้านนิเวศวิทยา - จัดต้องควบคุมดูแลพนักงานมิให้มีการตัดต้นไม้ในบริเวณพื้นที่ ป่าสงวนแห่งชาติ ที่อยู่รอบนอกพื้นที่โรงแรม - ชี้แจงพนักงานให้ทราบถึงขอบเขตของแนวเขตป่าชายเลนและ ป่าสงวน รวมทั้งบทลงโทษผู้ฝ่าฝืนลักลอบตัดไม้ ถางป่า หรือล่าสัตว์ ในบริเวณที่เป็นป่าชายเลนและป่าสงวน ทั้งนี้เพื่อช่วยส่งเสริม สนับสนุนและรักษาสภาพแวดล้อมให้คงสภาพเดิม - จัดต้องไม่ดำเนินการใดๆที่ก่อให้เกิดการทำลายสภาพแวดล้อม หรือเป็นสาเหตุให้เกิดไฟไหม้ป่า ในบริเวณหรือใกล้เคียงบริเวณที่เป็นเขต พื้นที่ป่าชายเลนและป่าสงวนแห่งชาติ ซึ่งก่อให้เกิดผลกระทบด้าน ทัศนียภาพและสัตว์ป่า - ควรกันบริเวณแนวเขตที่ดินของโรงแรม เพื่อให้ผู้มาใช้บริการหรือ พนักงานได้ทราบถึงแนวขอบเขตของโรงแรม	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงดัง รูปที่ 2.1.1 - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงดัง รูปที่ 2.1.2 - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ - โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
3.คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน 3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน 3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามผังเมืองรวมจังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 3.1.3 การใช้ประโยชน์ที่ดินตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และมาตรการคุ้มครองสิ่งแวดล้อม ในบริเวณพื้นที่จังหวัดกระบี่ พ.ศ. 2559 ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ แต่โครงการจัดบริเวณพื้นที่สีเขียวเพื่อเพิ่มทัศนียภาพภายในโครงการ แสดงดังรูปที่ 3.1.1		
3.2 การคมนาคมขนส่ง 3.2.1 การจราจรและที่จอดรถ - จัดต้องจัดเตรียมที่จอดรถไว้ให้เพียงพอกับปริมาณ รถยนต์ของผู้ที่จะมาใช้บริการ ตลอดจนติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรกำกับไว้บริเวณทางเข้า-ออก ของโรงแรม ทางแยก ทางลาดชัน ภายในโรงแรมฯ ให้ชัดเจนตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงดังรูปที่ 3.2.1	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	
3.3 การใช้น้ำ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ แต่โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดินสำรองกรณีน้ำใช้ไม่เพียงพอ แสดงดังรูปที่ 3.3.1		

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม - จัดต้องจัดสร้างรางเปิดที่มีขนาดกว้างเพียงพอที่จะระบายน้ำฝนออกจากพื้นที่โรงแรมฯ ได้สะดวก พร้อมทั้งจัดสร้างปอดักตะกอน รวมทั้งตะแกรงดักขยะก่อนที่จะระบายน้ำฝนออกนอกบริเวณโรงแรมฯ ทุกจุด - ควรจัดแบ่งบริเวณปลายท่อระบายน้ำฝนที่จะระบายน้ำฝนออกนอกพื้นที่โรงแรมฯ ให้มีสภาพกลมกลืนธรรมชาติ เพื่อให้เป็นภาพพจน์ที่ดีสำหรับโรงแรมฯ เอง - ควรพิจารณานำน้ำทิ้งหลังบำบัดกลับมาใช้ประโยชน์ในพื้นที่ของโรงแรม ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ แสดงดังรูปที่ 3.4.1 - โครงการมีการปฏิบัติตาม มาตรการฯ แสดงดังรูปที่ 3.4.2 และ 3.5.6 - โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ เนื่องจากไม่มีน้ำทิ้งจากระบบบำบัดน้ำเสีย แสดงดังรูปที่ 3.4.3	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	
3.5 การจัดการน้ำเสีย - จัดต้องบำบัดน้ำเสียจากกิจกรรมทุกประเภทและทุกอาคาร ได้แก่ น้ำส้วมจากห้องพัก ห้องน้ำสาธารณะ และบ้านพักพนักงาน น้ำเสียจากครัวและอาคารจัดเลี้ยง น้ำอาบ น้ำเสียจากห้องเก็บขยะ น้ำซักกรีด เป็นต้น ด้วยระบบบำบัดน้ำเสียแบบกระบวนการตะกอนเร่ง (Conventional Activated Sludge) โดยน้ำเสียจากครัว ต้องผ่านบ่อดักไขมันและขยะก่อนเข้าระบบบำบัดฯ น้ำเสียจากห้องพักจะต้องผ่านบ่อกะเทาะก่อน แล้วจึงระบายเข้าระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโรงแรมฯ ต่อไป นอกจากนี้ให้เติมคลอรีนปริมาณที่เหมาะสมในน้ำทิ้งหลังผ่านระบบบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ - น้ำเสียจากกิจกรรมทุกประเภทและทุกอาคาร ได้แก่ น้ำส้วมจากห้องพัก ห้องน้ำสาธารณะ น้ำเสียจากครัวและอาคารจัดเลี้ยง น้ำอาบ น้ำเสียจากห้องเก็บขยะ น้ำซักกรีด ไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ - น้ำเสียจากบ้านพักพนักงาน เข้าสู่ระบบบ่อกะเทาะบ่อซึม แสดงดังรูปที่ 3.5.1 – 3.5.5	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
3.5 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ) - จักต้องหมั่นตรวจสอบและทำความสะอาดบ่อดักไขมัน และขยะทุกแห่งเป็นประจำอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง ไขมันที่ตกออกให้บรรจุลงถุงพลาสติกและปิดปากถุงให้แน่น และนำไปทิ้งในที่ทิ้งขยะต่อไป - จักต้องหมั่นตรวจสอบบ่อเกรอะและบ่อบักน้ำเสียทุกจุดเป็นประจำ หากพบว่าปริมาณตะกอนมาก ให้ใช้รถบริการสูบล้างปฏิภาณของเทศบาลมาสูบล้างกำจัดต่อไป ตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ - จักต้องควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ ให้มีประสิทธิภาพตามที่ออกแบบไว้ โดยให้คุณภาพน้ำทิ้งหลังบำบัดอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารตามประกาศสำนักงานคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ หากระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดต่ำลงหรือมีผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อม โรงแรมฯ จะต้องดำเนินการแก้ไขปรับปรุงทันทีและแจ้งรายละเอียดให้สำนักงานฯ ทราบด้วย - จักต้องไม่ระบายน้ำเสียที่ยังมิได้ผ่านการบำบัดลงสู่ แม่น้ำ ทางน้ำ หรือแหล่งน้ำสาธารณะใดๆ - จักต้องจัดหาพนักงานที่มีความชำนาญเป็นผู้ควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้ระบบบำบัดฯ มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ	- ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ จึงไม่มีไขมันและขยะเกิดขึ้น แสดงดังรูปที่ 3.5.2 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ จึงไม่มีปริมาณตะกอนเกิดขึ้น แสดงดังรูปที่ 3.5.4 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ จึงไม่ได้มีการเดินระบบ แสดงดังรูปที่ 3.5.5 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ จึงไม่ได้มีการเดินระบบ แสดงดังรูปที่ 3.5.6 - ไม่ปฏิบัติตามมาตรการ เนื่องจากโรงแรมไม่ได้เปิดให้บริการ จึงไม่มีพนักงานที่มีความชำนาญเป็นผู้ควบคุมดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
3.6 การจัดการขยะมูลฝอย - จัดตั้งเก็บรวบรวมขยะจากทุกกิจกรรมและอาคาร รวมทั้งขยะจากห้องครัว และห้องอาหารลงในถุงขยะแล้วปิดปากถุงให้แน่น และนำไปเก็บไว้ในห้องเก็บขยะเพื่อรอรถขยะจากเทศบาลนำไปกำจัดต่อไป - จัดตั้งจัดสร้างห้องเก็บขยะให้มีขนาดอย่างน้อยตามที่เสนอไว้ในรายงานฯ และจัดตั้งระบายน้ำเสียจากการเก็บรวบรวมขยะหรือจากการล้างพื้น ทำความสะอาดห้องขยะลงสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโรงแรมฯ - ไม่ควรทิ้ง หรือเผาขยะในบริเวณพื้นที่ว่างของโรงแรม ป่าชายเลน ป่าสงวนแห่งชาติ เพื่อป้องกันการแพร่ระบาดของโรค และมีให้มีผลกระทบต่อนิสัยภาพ	- โครงการปฏิบัติตามมาตรการแสดงดังรูปที่ 3.6.1 - โครงการปฏิบัติตามมาตรการแสดงดังรูปที่ 3.6.1 - โครงการปฏิบัติตามมาตรการแสดงดังรูปที่ 3.6.1	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	
3.7 ไฟฟ้า ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	- ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ โครงการมีการใช้ไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) และภายในโครงการมีหม้อแปลงไฟฟ้าสำหรับจ่ายไฟภายในโรงแรม แสดงดังรูปที่ 3.7.1 และภายในโครงการมีไฟส่องสว่างอย่างเพียงพอ แสดงดังรูปที่ 3.7.2		

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย - จัดตั้งติดตั้งอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยได้แก่ เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือประจำทุกห้อง รวม 205 ชุด และจุดที่เป็นทางผ่าน และมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้บริเวณริมคลองด้านตะวันออกและมีระบบท่อน้ำทั้ง 2 ฝั่งด้านหลังของอาคารรอบพื้นที่ พร้อมใช้งานเมื่อมีเหตุไฟไหม้ - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานของโรงแรมให้สามารถใช้เครื่องมือได้ทันทีที่เกิดเหตุ	- โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ เนื่องจากไม่ได้เปิดให้บริการ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุง แต่โครงการอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและระบบส่งน้ำ แสดงดังรูปที่ 4.2.1-4.2.2 - โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ เนื่องจากไม่ได้เปิดให้บริการ อยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	
3.9 การระบายอากาศและความร้อน ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ 4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย 4.2.1 ระบบป้องกันอัคคีภัย - จัดตั้งติดตั้งอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัยได้แก่ เครื่องดับเพลิงเคมีแบบมือถือประจำทุกห้อง รวม 205 ชุด และจุดที่เป็นทางผ่าน และมีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำไว้บริเวณริมคลองด้านตะวันออกและมีระบบท่อน้ำทั้ง 2 ฝั่งด้านหลังของอาคารรอบพื้นที่ พร้อมใช้งานเมื่อมีเหตุไฟไหม้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้ - โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ เนื่องจากไม่ได้เปิดให้บริการ ซึ่งอยู่ระหว่างดำเนินการปรับปรุง แต่โครงการอุปกรณ์สัญญาณเตือนภัยและป้องกันอัคคีภัย เครื่องสูบน้ำดับเพลิงและระบบส่งน้ำ แสดงดังรูปที่ 4.2.1-4.2.2	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข ผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
4. คุณภาพชีวิต (ต่อ) - จัดให้มีการฝึกอบรมพนักงานของโรงแรมให้สามารถใช้เครื่องมือได้ ทันทีที่เกิดเหตุ	- โครงการไม่ได้ปฏิบัติตามมาตรการฯ เนื่องจากไม่ได้เปิดให้บริการ อยู่ระหว่าง ดำเนินการปรับปรุง	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	
4.2.2 ระบบความปลอดภัย ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4.2.3 สระว่ายน้ำ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4.2.4 ระบบสุขาภิบาล ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4.2.4 ระบบสุขาภิบาล ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4.3 สุขภาพ - โรคทางเดินหายใจ - โรคที่มีหนูเป็นพาหะนำโรค - โรคที่มีแมลงสาบเป็นพาหะนำโรค - โรคที่มียุงเป็นพาหะนำโรค - โรคผิวหนัง - โรคเครียด - อุบัติเหตุ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		

ตารางที่ 2-1 ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ โรงแรมกระบี่ มารีไทม์ รีสอร์ท (KRABI MARITIME RESORT) ระยะดำเนินการ (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข	อ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้		
4.5 การดับบั้งแสงและทิศทางลม	ไม่ได้กำหนดมาตรการไว้	ไม่มีปัญหาและอุปสรรค	